



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BAR - BRASSERIE PORNIC 140 M<sup>2</sup>

*Référence : 7382*

Bar Brasserie bien situé dans centre-ville de caractère d'une station balnéaire réputée. Salle de restaurant de 30 places assises refaite avec goût en 2019 ainsi que le sol partie bar de 20 places assises. Une terrasse de 30 places. Brasserie exploitée le midi et les soirs de matchs de football. Licence IV exploitée les jours de marchés le jeudi et le dimanche ainsi que les soirs de matchs. Sinon fermé tous les soirs et le lundi même en saison. Cuisine fonctionnelle avec plonge lave-vaisselle, 4 feux gaz, 1 plancha, 1 salamandre, 1 four à gaz, 1 friteuse 15 l qu'en été, 3 friteuses : 1 poisson, 1 poulet, 1 frites, frigos bas 3 compartiments, hotte, bac dégraisseur.... Le patron en cuisine et une serveuse en salle, 2 CDD en saison en cuisine et en salle. Loyer mensuel : 1391 EUR TTC Prix : 131 600 EUR FAI TTC REF: 7382

**131 600 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

