

VENTE BAR - BRASSERIE PORNIC 150 M²

Référence : 7386

Brasserie avec licence 4 idéalement situé dans une station balnéaire réputée familiale et conviviale avec une clientèle à l'année. Une salle de bar avec 24 places assises, une grande salle de restaurant de 40 places et une belle terrasse privative d'environ 50 places. Grande cuisine refaite à neuf du sol au plafond, 4 feux gaz, grillade, four mixte, friteuses, saladette... grand sous-sol de stockage. Très bel établissement refait en 2020 avec de beaux volumes et du potentiel de développement de part sa licence 4 non exploitée. Fermeture dimanche soir, lundi et jeudi soir et 3 semaines de congés en janvier 2022. Loyer mensuel HT : 1 200 EUR C.A 2024 : 455 000 EUR HT PERF: 145 000 EUR Prix HAI : 372 640 EURTTC

332 400 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**













