

## **VENTE RESTAURANT PORNIC 413 M<sup>2</sup>**

Référence: 7407

Restaurant traditionnel spécialisé dans les fruits de mer avec vu sur le port, redécoré avec goût il y a 8 ans, il offre une capacité d'accueil d'une centaine de places en intérieur, de 40 places en terrasse et d'une salle avec bar de 30 places. Grande cuisine très bien équipée avec four Frima, four pâtisserie, chambre froide positive et une négative, cellule de refroidissement, une pièce dédiée qu'aux fruits de mer avec l'aménagement qui correspond. Fermé tous les soirs et les lundis d'octobre à mars et d'avril à septembre dimanche soir, lundi toute la journée et jeudi soir. Fermeture une semaine fin octobre et de décembre à mi-février (ouvert entre Noël et le 1er de l'an). Logement avec entrée indépendante, 3 chambres, salon/séjour, cuisine, salle d'eau, WC. C.A.: 514 000 EUR HT Prix: 387 800 EUR HAI TTC Réf.: 7407

## 387 800 € fai\*

Contactez-nous au 02 51 16 01 30









