



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21.
Entreprise et Commerce



VENTE RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE 280 M²

Référence : 7583

BELLE BRASSERIE sur axe passant dans zone commerciale en plein développement dans une ville Vendéenne. Sa surface de 280 m² permet d'accueillir actuellement 60 couverts répartis sur 2 salles et 18 couverts en terrasse couverte privative. Ce bâtiment récent de 2012 a été réalisé avec les normes actuelles et une décoration faite avec beaucoup de goût. Un parking de 33 places privatives. La cuisine est très bien équipée avec du matériel récent. Affaire tenue par un couple et 2 salariés en cdi. Fermé le mardi soir, le mercredi et le jeudi soir en hiver et ouvert de 12h-14h et 19h-21h. Véhicule de société neuf inclus dans le fonds de commerce. Loyer de 27 600 EUR HT annuel CA 2022 : 289 962 EUR
FAI TTC Prix : 277 000 EUR FAI TTC Réf. : 7583

277 000 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



