



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## VENTE LOCAUX D'ACTIVITÉS MALVILLE 1 400 M<sup>2</sup>

*Référence : 7654*

MALVILLE - Zone de la Croix Blanche CENTURY 21 Business Pro vous propose à la VENTE un projet de construction d'un bâtiment artisanal ou industriel de 1 400 m<sup>2</sup> (1 100 m<sup>2</sup> de surface plancher et 300 m<sup>2</sup> de mezzanine) sur un terrain clos en pleine propriété de 2 700 m<sup>2</sup> environ. Le projet est ajustable selon les besoins à partir de 700 m<sup>2</sup> Produit livré brut de béton, fluides en attente. Prix de vente : 1 750 000 EUR HT Honoraires d'agence en sus Réf : 7654

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Estuaire et Sillon Pleine propriété Bâtiment artisanal et/ ou industriel Accès facile depuis la 4 voies entre Nantes et Saint Nazaire/ Vannes

**1 750 000 € net vendeur**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

