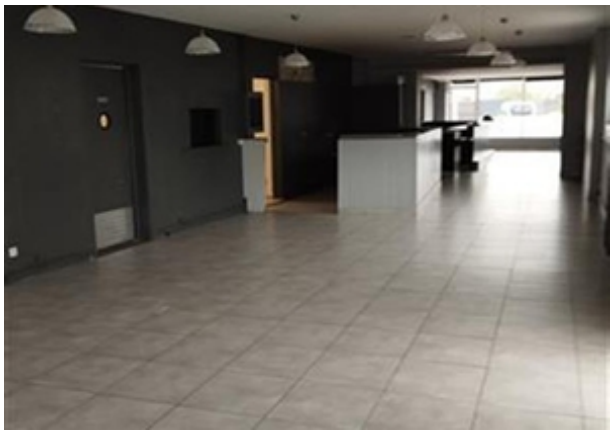
# LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX HERBIGNAC 430 M²

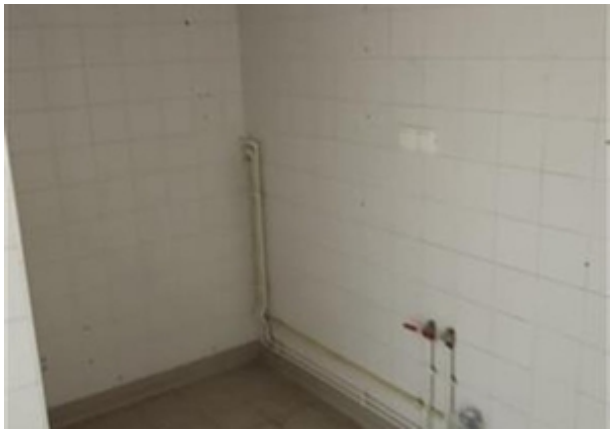
*Référence : 7891*

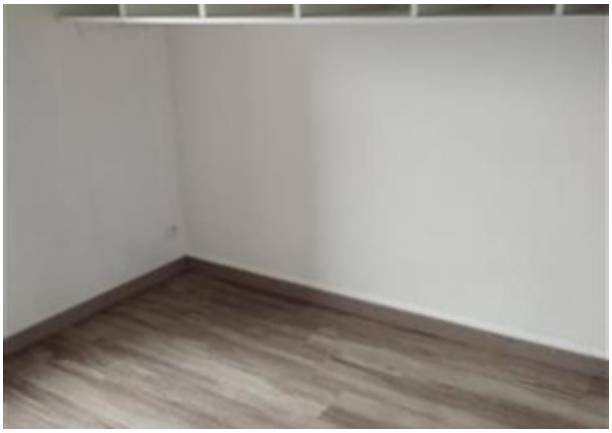
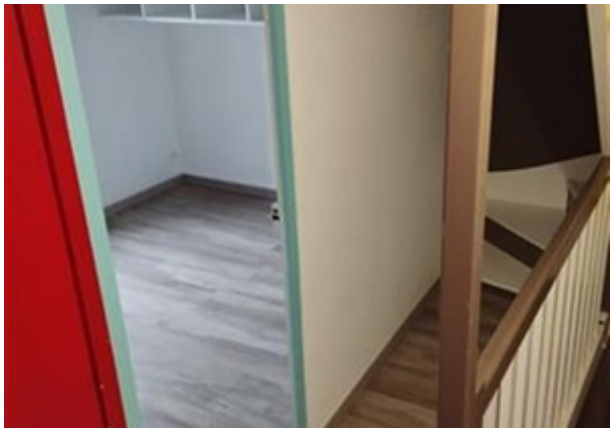
Location libre de toute occupation sur la commune d'ARZAL. Ancienne pizzeria dans le centre bourg d'une superficie d'environ 230 m² plus un appartement avec entrée indépendante d'une surface d'environ 200 m². Le local commercial est vide et libre de toutes activités. Possibilité de création de 3 lots avec 1 T5, 1 T2 et le local commercial. Idéal pour produit investisseur ou pour ouvrir son propre bar restaurant. Possibilité également d'achat des murs commerciaux. Loyer : 2 465 EUR Mensuel pour l'ensemble Réf : 7891 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## Prix : nous consulter

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**







Bar - Restaurant - Pizzeria