



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX GUÉRANDE 390 M<sup>2</sup>

*Référence : 8014*

GUERANDE - Zone de Villejames CENTURY 21 vous propose à la LOCATION, un local commercial de 400 m<sup>2</sup> environ situé en plein coeur de la zone commerciale de VILLEJAMES. Double accès commercial, Sol quartzé, murs et plafonds isolés. Stationnements collectifs mais facile. Normes PMR. Loyer HT mensuel : 4 583 EUR Taxe foncière charge locataire Honoraires d'agence en sus Réf : 8014 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**5 515 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



PC 6b - Insertion dans le site  
Avril 2023



