

VENTE RESTAURANT LA BAULE 70 M²

Référence : 8024

À CÉDER - RESTAURANT TRADITIONNEL - LA BAULE
Dans une station balnéaire de renom, au coeur du secteur dynamique de La Baule, nous vous proposons la cession d'un fonds de commerce de restauration traditionnelle, exploité dans d'excellentes conditions.
Cet établissement, exploité par le gérant assisté d'un serveur en CDI, offre un outil de travail clé en main, sans aucun travaux à prévoir.
Caractéristiques du bien :
Capacité d'accueil : 30 couverts en salle + 16 en terrasse
Cuisine ouverte sur la salle, équipée de matériel professionnel récent et de qualité :
Four Rational
Hotte professionnelle
Tour réfrigéré
Lave-vaisselle à capot
Mobilier et agencements en excellent état
Le restaurant est fermé 2 jours par semaine hors saison, ce qui laisse la possibilité d'un équilibre entre vie professionnelle et personnelle, ou d'un développement du chiffre d'affaires en élargissant les jours d'ouverture.
Informations financières :
Loyer mensuel HT : 1 250 Euros
Chiffre d'affaires HT : 160 000 Euros
Prix de vente TTC HAI : 134 400 Euros
Pour toute demande de dossier ou organisation de visite, merci de nous contacter en précisant la référence 8024 S.B.

134 400 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

