



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE RESTAURANT LA BAULE-ESCOUBLAC 70 M<sup>2</sup>

*Référence : 8024*

Restaurant traditionnel sur le secteur de LA BAULE. Actuellement tenu par le gérant + 1 serveuse en CDI. Restaurant clé en mains avec aucun travaux à prévoir. Très belle salle de 30 places assises et terrasse de 16 places. Cuisine ouverte sur la salle avec ses équipements professionnels : four rational, hotte, tour réfrigéré, lave vaisselle à capot... Ce restaurant est fermé 2 jours par semaine hors saison puis 1 journée juillet et août. 7 semaines de congés dans l'année. Loyer : 1 250 EUR HT/Mensuel C.A : 180 000 EUR HT Perf : 40 000 EUR Prix : 177 280 EUR TTC HAI Réf : 8024

**177 280 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

