

VENTE RESTAURANT LA BAULE-ESCOUBLAC 70 M²

Référence : 8024

À CÉDER – RESTAURANT TRADITIONNEL – LA BAULE Dans une station balnéaire de renom, au cœur du secteur dynamique de La Baule, nous vous proposons la cession d'un fonds de commerce de restauration traditionnelle, exploité dans d'excellentes conditions. Cet établissement, exploité par le gérant assisté d'un serveur en CDI, offre un outil de travail clé en main, sans aucun travaux à prévoir. Caractéristiques du bien : Capacité d'accueil : 30 couverts en salle + 16 en terrasse Cuisine ouverte sur la salle, équipée de matériel professionnel récent et de qualité : Four Rational Hotte professionnelle Tour réfrigéré Lave-vaisselle à capot Mobilier et agencements en excellent état Le restaurant est fermé 2 jours par semaine hors saison, ce qui laisse la possibilité d'un équilibre entre vie professionnelle et personnelle, ou d'un développement du chiffre d'affaires en élargissant les jours d'ouverture. Informations financières : Loyer mensuel HT : 1 250 EUR Chiffre d'affaires HT : 160 000 EUR Prix de vente TTC HAI : 134 400 EUR Pour toute demande de dossier ou organisation de visite, merci de nous contacter en précisant la référence 8024 S.B.

134 400 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

