

## VENTE RESTAURANT PIRIAC SUR MER 340 M<sup>2</sup>

Référence: 8089

Restaurant grillades face mer avec licence IV. Restaurant d'une surface d'environ 340 m² avec 86 places en salle, 40 places en terrasse panoramique, 30 places en terrasse couverte et 30 places en terrasse extérieur. Très belle cuisine spacieuse et bien équipée. Le couple de gérant travaille actuellement avec un cuisinier en CDI et des renforts pour la saison. Ouvert de Mi-Mars à Mi-Novembre avec 2 jours de fermeture hors-saison et 1 journée en pleine saison. Pas de contrat brasseur. Appartement de type T3 Bis avec entrée indépendante et vue mer. C.A: 603 000 EUR HT Perf: 210 000 EUR Prix: 650 400 EUR TTC HAI Réf: 8089 S.B

650 400 € FAI\*
Contactez-nous au 02 51 16 01 30





