

VENTE RESTAURANT PIRIAC SUR MER 340 M²

Référence : 8089

RESTAURANT GRILLADES FACE MER – BRETAGNE SUD Emplacement exceptionnel en Bretagne Sud, face à la mer, pour ce restaurant de grillades bénéficiant d'une Licence IV. Établissement de belle notoriété, offrant une surface d'environ 340 m², parfaitement agencée : 86 places en salle 40 places en terrasse panoramique vue mer 30 places en terrasse couverte 30 places en terrasse extérieure Soit une capacité totale d'environ 186 couverts dans un cadre unique et recherché. Outil de travail performant Très belle cuisine spacieuse et parfaitement équipée Matériel entretenu Aucun contrat brasseur Équipe en place : couple de gérants + 1 cuisinier en CDI Renforts saisonniers Fonctionnement Ouvert de mi-mars à mi-novembre 2 jours de fermeture hebdomadaire hors saison 1 jour de fermeture en pleine saison Logement inclus Appartement T3 Bis avec entrée indépendante et vue mer, idéal pour exploitants. Chiffres clés Chiffre d'Affaires : 603 000 EUR HT Performance : 210 000 EUR Prix : 574 520 EUR TTC HAI Réf : 8089 S.B Affaire idéale pour un couple de professionnels souhaitant allier qualité de vie et rentabilité dans un environnement maritime privilégié. Dossier complet sur demande.

574 520 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**





