



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21.
Entreprise et Commerce



LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX LA BAULE-ESCOUBLAC 58 M²

Référence : 8102

Local commercial centre ville de LA BAULE d'une surface de 55 m² + 1 cave de 3 m². Local commercial situé au niveau de la place de la victoire de LA BAULE. Vitrine de 4 m linéaire. Bail neuf tous commerces sauf nuisances. Droit d'entrée : 10 000 EUR + Honoraires d'agence Loyer : 1 400 EUR Net Mensuel non soumis à la TVA + taxe foncière. 2 mois de dépôt de garantie Possibilité d'avoir un garage de 20 m² en sus. Réf : 8102 S.B Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 400 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



