



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE BAR - BRASSERIE SAINT BREVIN 90 M<sup>2</sup>**

*Référence : 8164*

RESTAURANT TRADITIONNEL avec licence 4 situé sur un axe touristique et passant du centre ville d'une station balnéaire typique proche parking. Ce restaurant avec environ 30 places en intérieur et une vingtaine de places en terrasse est fermé le mercredi toute la journée et tous les soirs sauf le samedi et ouvert 7/7j juillet et août. Cet établissement de charme actuellement exploité par un couple peut proposer plusieurs types de restauration (pizzeria, burger, vente à emporter....). Il possède aussi un appartement de 2 chambres, une grande pièce de vie et une Salle de bain/WC. CA 2024: 140 533 EUR HT PERF: 42 378 EUR PRIX DE VENTE: 134 400 EUR HAI TTC REF: 8164

**134 400 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

