

VENTE BAR - BRASSERIE ST BREVIN LES PINS 90 M²

Référence : 8164

RESTAURANT-BRASSERIE AVEC LICENCE IV - STATION BALNÉAIRE

Situé sur un axe touristique et passant du centre-ville d'une station balnéaire de charme, à proximité d'un parking, ce restaurant-brasserie dispose d'environ 30 places en salle et 20 en terrasse.

Exploité par un couple, l'établissement bénéficie d'horaires aménagés, avec une fermeture le mercredi et les soirs de semaine, sauf le samedi. Ouverture 7j/7 en juillet et août.

Son cadre chaleureux et sa cuisine polyvalente permettent de développer différents concepts : brasserie, pizzéria, burgers ou vente à emporter.

Un appartement comprenant 2 chambres, une grande pièce de vie et une salle de bain avec WC complète ce bien.

CA : 145 000 Euros HT
PERF : 50 500 Euros
PRIX DE VENTE : 134 400 Euros HAI TTC
RÉF. : 8164

134 400 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

