



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## VENTE SALON DE COIFFURE SAINT PERE EN RETZ 70 M<sup>2</sup>

*Référence : 8186*

À Vendre : Fond de Commerce - Salon de Coiffure Mixte. Saisissez l'opportunité de reprendre un salon de coiffure mixte, idéalement situé dans une commune en plein développement du sud Loire. Ce salon bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle, ce qui en fait un investissement prometteur. Caractéristiques du salon : Local et matériel récents : Le salon est bien entretenu et équipé de matériel moderne, garantissant un confort optimal pour les clients et les coiffeurs. Équipement de qualité : 3 bacs de lavage, dont 2 bacs massant homologués par la Carsat, offrant une expérience de détente unique aux clients. Capacité d'accueil : 7 places de coiffage, permettant de gérer plusieurs clients simultanément sans compromettre le service. Détails pratiques : Loyer abordable : 600 EUR HT pour une surface commerciale de 50 m<sup>2</sup>, offrant un excellent rapport qualité-prix. Stationnement : Parking à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle. Équipe et horaires : Personnel en place : 2 coiffeuses en CDI, expérimentées et prêtes à continuer l'aventure avec le nouvel acquéreur. Horaires d'ouverture : Le salon est ouvert du mardi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 19h, ainsi que le samedi de 8h30 à 13h. Fermé le samedi après-midi, le dimanche et le lundi, assurant un bon équilibre travail/vie personnelle. Ce salon de coiffure est idéal pour un entrepreneur souhaitant s'investir dans un secteur dynamique, avec un potentiel de développement prometteur dans une région en pleine expansion. CA 2023/2024: 157 700 EUR HT PERF: 46 000 EUR PRIX DE VENTE: 112 000 EUR HAI TTC REF: 8186

**112 000 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

