

VENTE BAR - BRASSERIE LA GARNACHE 300 M²

Référence : 8201

RESTAURANT - TRAITEUR DE CHARME EN VENDÉE - EXCELLENTE RENTABILITÉ !

RARE SUR LE MARCHÉ ! Magnifique restaurant traiteur installé dans une bâtisse de caractère, idéalement situé sur un axe passant d'une commune vendéenne, à proximité de parkings.

Cet établissement au charme authentique, parfaitement entretenu et décoré avec goût, offre près de 110 places réparties entre deux salles de restaurant, deux salons privatifs et une superbe terrasse végétalisée de 20 places.

Cuisine professionnelle de 50 m² parfaitement équipée, permettant de développer une double activité restauration et traiteur, cette dernière représentant déjà un tiers du chiffre d'affaires.

ATOUT SUPPLÉMENTAIRE : Possibilité de logement de fonction avec deux chambres.

Équipe en place et qualité de vie préservée avec 2,5 jours de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

UNE AFFAIRE DE CARACTÈRE ALLIANT CHARME, PERFORMANCE ET QUALITÉ DE VIE !

CA 2024/2025 : 805 456 Euros HT
PERF : 211 140 Euros
PRIX DE VENTE : 596 200 Euros HAI TTC
RÉF. : 8201

596 200 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

