



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21
Entreprise et Commerce



VENTE BOUCHERIE LES MOUTIERS-EN-RETZ 156 M²

Référence : 8212

À VENDRE : Fonds de commerce BOUCHERIE - CHARCUTERIE sur la Côte de Jade – Emplacement n°1 en centre-ville Opportunité rare ! Situé sur la très fréquentée Côte de Jade, au cœur d'une station balnéaire dynamique, ce commerce de boucherie-charcuterie bénéficie d'un emplacement premium : en plein centre-ville, sur une rue commerçante, face à plusieurs parkings et à proximité immédiate de deux marchés saisonniers très prisés. Informations clés : Surface commerciale : 31 m² avec grande vitrine donnant sur la rue Surface totale : 156 m² incluant laboratoire, réserves et locaux annexes Studio de 20 m² inclus dans le loyer, idéal pour logement ou bureau Horaires d'ouverture : Hors saison : mardi à dimanche, 9h à 13h - En juillet et août : 7j/7, 9h-13h et 16h-19h Tenue par un boucher et une vendeuse. Chiffre d'affaires 2023/2024 : 334 000 EUR HT. PERF : 47 740 EUR Clientèle fidèle à l'année + afflux touristique estival. Potentiel de développement : Élargissement des horaires ou des services, développement traiteur, rôtisserie ou snacking. Prix de vente : 106 400 EUR HAI TTC Réf. : 8212

106 400 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

