



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE SALON DE COIFFURE LE POULIGUEN 38 M<sup>2</sup>

*Référence : 8235*

Salon de coiffure mixte sur le secteur du Pouliguen/La Baule. Salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement de premier choix, en centre-ville, au cœur d'une rue commerçante animée. Surface d'environ 40 m<sup>2</sup> avec 1 première pièce où se trouve 4 postes de coiffage et une seconde pièce avec 2 bacs à shampoing. Aucun travaux à prévoir, équipé d'une machine à laver, un sèche linge, un grand ballon d'eau chaude de 300 litres. Fermé tous les dimanches et lundis (été comme hiver). La gérante travaille actuellement avec 1 CDI. Horaire : 9H-19H en semaine et 9H-17H le samedi. Loyer : 720 EUR HT/Mensuel C.A : 145 000 EUR HT Perf : 53 500 EUR Prix : 89 600 EUR TTC HAI Réf : 8235 S.B

**89 600 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

