

## VENTE RESTAURANT SAINT-NAZAIRE 103 M<sup>2</sup>

Référence: 8241

Restaurant avec licence IV ouvert du lundi au vendredi sur le secteur de Saint-Nazaire. Restaurant tenu par le gérant avec une serveuse à mi-temps. Uniquement 5 services par semaine. Ouvert de 9H30 à 16H. La partie bar est très peu exploité et pourrait être développé. Deux salles : 35 et 18 places, terrasse privé de 20 places. Cuisine équipée. Pas de contrat brasseur. Loyer de 855 EUR/mensuel avec possibilité d'achat des murs en sus. C.A : 125 000 EUR HT Perf : 35 000 EUR Prix : 134 400 EUR TTC HAI Réf : 8241

134 400 € FAI\*
Contactez-nous au 02 51 16 01 30

