

VENTE BAR NOIRMOUTIER EN L ILE 100 M²

Référence : 8305

BAR - GLACIER - SNACKING - ÎLE DE NOIRMOUTIER - EMPLACEMENT N°1

Belle opportunité de reprise pour cet établissement idéalement situé sur l'île de Noirmoutier, en emplacement n°1, à proximité immédiate des commerces, parkings et commodités, bénéficiant d'une excellente visibilité.

L'affaire dispose d'une capacité d'accueil de 60 places en intérieur et d'une vaste terrasse de 80 places, offrant un cadre attractif pour une clientèle locale et touristique.

Actuellement exploité en activité de jour, de 7h30 à 21h, l'établissement fonctionne avec 2 personnes à l'année et des renforts saisonniers en juillet et août. Aucun contrat brasseur en cours.

Une affaire à taille humaine, offrant un beau potentiel dans un secteur touristique recherché.

CA 2024 : 248 654 Euros HT
PERF : 41 311 Euros
PRIX DE CESSION : 199 440 Euros HAI TTC
RÉF. : 8305

199 440 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

