

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX LA BAULE 317 M²

Référence : 8327

Local commercial sis sur la baule a coté du marché face parking, emplacement numéro 1.
Local d'une superficie d'environ 317 M² sur 2 niveaux.
En RDC environ 187 M² composé de la manière suivante, 113 M² de surface de vente, bureaux, espace showroom, d'environ 40 M² et un espace de stockage d'environ 28 M², WC et point d'eau.
L'étage une surface d'environ 130 M².
En RDC le local est accessible pour les personnes a mobilité réduite.
Un nouveau bail sera rédigé, et le local est disponible de suite.
Loyer :4590 Euros HT HC.
Activités autorisées: tous commerces sauf nuisance.
Honoraire : 10 % HT de la période triennale.
REF : 8327
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 588 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

