



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce

**GALIAN**

## VENTE SALON DE COIFFURE LA BAULE 87 M<sup>2</sup>

*Référence : 8347*

À VENDRE – SALON DE COIFFURE CLÉS EN MAIN – SECTEUR Pornichet / La Baule-Escoublac Opportunité rare sur un secteur dynamique et recherché ! À vendre fonds de commerce d'un très beau salon de coiffure, idéalement situé sur l'axe Pornichet / La Baule-Escoublac, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un fort pouvoir d'achat. L'établissement : Surface d'environ 85 m<sup>2</sup> 5 postes de coiffage 3 bacs ergonomiques massants 1 Hair Master Salon climatisé Agencement moderne et soigné Aucun travaux à prévoir – Affaire clés en main Actuellement exploité par un couple sans personnel, offrant un réel potentiel de développement (embauche, extension horaires, diversification prestations). Conditions d'exploitation : Fermé dimanche et lundi 6 semaines de congés par an Bail neuf Loyer : 2 000 EUR HT / mois Possibilité d'acquisition des murs Données financières : Chiffre d'affaires : 175 000 EUR HT PERF : 90 000 EUR Prix de vente : 156 800 EUR TTC HAI Réf : 8347 S.B

**156 800 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

