

VENTE BUREAUX ST NAZAIRE 136 M²

Référence : 8367

CENTURY 21 vous propose à la VENTE, au sein d'un immeuble dédié aux professions médicales et paramédicales, un plateau de bureaux aménagé d'environ 136 m², situé au 3? étage d'un ensemble immobilier en copropriété, à proximité immédiate de l'hôpital de Saint-Nazaire.

Ce plateau est parfaitement adapté à une activité de santé et se compose d'un espace d'accueil distribuant une salle d'attente, deux bureaux de consultation, un local d'archives, une kitchenette, une salle de repos ainsi que deux sanitaires dont un aux normes PMR.

Le bien bénéficie également d'une terrasse privative, offrant un espace extérieur rare et apprécié dans ce type d'activité. Une place de stationnement en sous-sol complète ce bien.

Atouts :
- Immeuble dédié aux professions médicales et paramédicales
- Organisation intérieure déjà adaptée à une activité de consultation
- Terrasse privative
- Proximité immédiate de l'hôpital
- Stationnement en sous-sol

Prix de vente : 430 000 Euros net vendeur
Honoraires d'agence en sus
Réf : 8367

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

430 000 € net vendeur

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**









