



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21
Entreprise et Commerce



VENTE BAR - BRASSERIE SAVENAY 350 M²

Référence : 8369

À vendre – Fonds de commerce restaurant proche Savenay Situé dans un environnement agréable et verdoyant, ce restaurant de charme bénéficie d'une très belle visibilité et d'un fort potentiel de développement. L'établissement est exploité actuellement par un couple accompagné d'une salariée polyvalente en CDI (27h) ainsi que d'extras le week-end.

Vous disposerez d'une superbe bâtisse d'environ 350 m² implantée sur une parcelle de 7 800 m², offrant de beaux volumes et un cadre de travail privilégié. Description des espaces : Salle de bar (Licence IV) – 10 places Première salle – 24 couverts Grande salle – 40 couverts Terrasse extérieure – 40 couverts À l'étage, un appartement de type T4 complète le bien, idéal pour logement sur place. Cuisine professionnelle lumineuse et entièrement équipée : piano gaz, extraction, friteuse, plancha, tour réfrigéré, cellule de refroidissement... Aucun contrat brasseur en place, offrant une totale liberté d'exploitation. Horaires actuels : Ouvert du mardi au dimanche midi + vendredi et samedi soir 5 semaines de congés annuels Chiffre d'affaires : 162 000 EUR HT Prix de vente : 89 600 EUR HAI TTC Réf : 8369 S.B

89 600 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

