

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX GUÉRANDE

Référence : 8384

À louer – Local professionnel de charme à Guérande (Manoir de Porte Calon) Installez votre activité dans un cadre unique et plein de caractère, au cœur du Manoir de Porte Calon à Guérande. Ce local commercial / bureau d'environ 38 m² se compose de : Un espace accueil / vente de 15 m² Un bureau principal de 10 m² Un second bureau de 7,50 m² Un espace point d'eau de 2 m² Toilettes indépendantes de 3,50 m² Atouts : Environnement calme et professionnel Cachet authentique (manoir) Configuration idéale pour une profession libérale, consultant, thérapeute, bureau d'étude, etc. Conditions locatives : Loyer : 830 EUR HT / mois Dépôt de garantie : 2 mois de loyer Taxe foncière : à la charge du preneur Réf : 8384 S.B Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

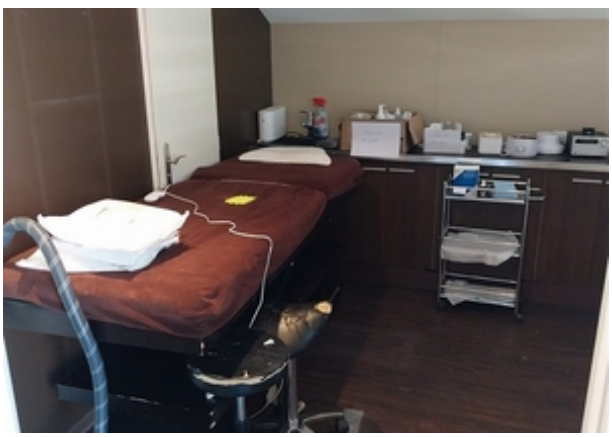
950 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

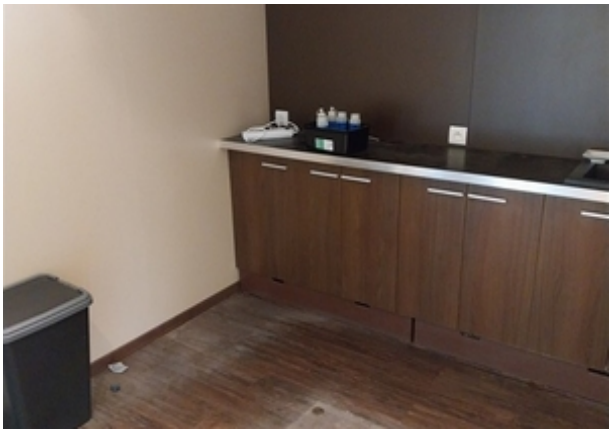

















INSTITUT