



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21
Entreprise et Commerce



LOCATION BUREAUX PORNICHET 261 M²

Référence : 8385

PORNICHET - PORNICHET ATLANTIQUE (44) CENTURY 21 vous propose à la LOCATION un plateau de bureaux d'environ 261 m², situé au 1er étage d'un ensemble immobilier en copropriété. Ce bien se compose : - D'un plateau aménagé - De 9 bureaux au total, incluant : 2 grands bureaux et 7 bureaux complémentaires - D'un coin kitchenette - D'un espace reprographie - Sanitaires - 6 places de stationnement aérien privatives ?? Plateau complet, fonctionnel et immédiatement exploitable, idéal pour une entreprise souhaitant regrouper ses équipes dans un environnement structuré.

Conditions de location : - Loyer : 3 420 EUR HT / mois - Provisions pour charges : 190 EUR HT / mois - Paiement mensuel d'avance, dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT - Taxe foncière à la charge du locataire - Disponible immédiatement ?? Possibilité de division du plateau en deux lots selon projet. Réf : 8385 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 420 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



