

VENTE RESTAURANT ST NAZAIRE 620 M²

Référence : 8389

RESTAURANT - BRASSERIE DE RENOM - EMPLACEMENT PREMIUM EN HYPERCENTRE

RARE SUR LE MARCHÉ - ÉTABLISSEMENT DE GRANDE CAPACITÉ

Idéalement situé en plein coeur d'une ville côtière dynamique et attractive tout au long de l'année, ce restaurant-brasserie de belle renommée bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une excellente visibilité, avec une façade commerciale de 19 mètres linéaires.

Développant une superficie totale d'environ 600 m², cet établissement spacieux, parfaitement agencé et à l'atmosphère chaleureuse offre une capacité d'accueil remarquable :

180 couverts en rez-de-chaussée, dans un cadre convivial et accueillant.

Une salle privatisable de 50 couverts à l'étage, idéale pour les séminaires, repas de groupes, anniversaires et événements privés.

Une terrasse d'environ 20 places, véritable atout complémentaire.

La cuisine professionnelle, particulièrement fonctionnelle, bénéficie d'une organisation optimisée avec plusieurs pôles de travail distincts et des équipements adaptés à une activité de restauration à fort volume.

Cette brasserie reconnue réalise un chiffre d'affaires avoisinant le million d'euros, témoignant de l'importance de son activité.

Une belle opportunité pour des professionnels de la restauration souhaitant reprendre un établissement de grande envergure, bénéficiant d'une belle notoriété et d'un emplacement de premier ordre.

PRIX DE VENTE : 704 600 Euros HAI TTC

RÉFÉRENCE : 8389

704 600 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

