



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE RESTAURANT LA BERNERIE EN RETZ 274 M<sup>2</sup>**

*Référence : 8420*

RESTAURANT DU MIDI sur la côte de Jade ouvert du lundi au samedi de 9h à 15h30 et fermé le dimanche. Ce restaurant ouvrier fonctionne actuellement avec 3 personnes et réalise un CA de 260 000 EUR. La salle de bar récemment refaite peut accueillir une trentaine de personnes, la salle de restaurant offre une soixantaine de places et 40 places en terrasse privative. Parfaitement placé proche parking et gare permet un beau potentiel de développement. Le plus de cette affaire est son grand logement de fonction avec ses 7 chambres d'une surface de 163 m<sup>2</sup> compris dans le loyer de 1750 EURHT mensuel. Possibilité d'achat des murs PRIX DE VENTE: 182 820 EUR HAI TTC REF: 8420

**182 820 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

