



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE RESTAURATION RAPIDE SAINT NAZAIRE 95 M<sup>2</sup>**

*Référence : 8422*

TRES BELLE OPPORTUNITE pour ce fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter. Cet établissement d'une surface totale d'environ 100 m2 est très bien situé dans une zone commerciale avec parkings, proche axe principale et commerces de proximités. Son emplacement et ses volumes peuvent permettre de proposer tous types de restauration , burgers, kebab, pizzeria....avec un beau potentiel de développement. Son atout, un loyer de 668 EUR HT pour un emplacement idéal CA 2023/2024: 95 400 EUR HT CA 2024/2025: 76 223 EUR HT PRIX DE VENTE: 46 600 EUR HAI TTC REF: 8422

**46 600 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

