

LOCATION ENTREPÔT LA BAULE-ESCOUBLAC 135 M²

Référence : 8432

LA BAULE (44500) – BESLON CENTURY 21 vous propose à la LOCATION plusieurs cellules de stockage d'environ 45 m², situées en rez-de-chaussée d'un ensemble immobilier bénéficiant d'un accès pratique et fonctionnel. Trois cellules sont actuellement disponibles. Elles conviendront parfaitement à une entreprise, un artisan ou un professionnel recherchant une surface de stockage, d'archivage ou un local d'appoint facilement accessible. Leur implantation en rez-de-chaussée facilite les opérations de chargement et de déchargement au quotidien, tout en offrant une solution simple et immédiatement exploitable. Atouts majeurs : - Trois cellules de stockage disponibles - Surface d'environ 45 m² par cellule - Accès de plain-pied en rez-de-chaussée - Idéal pour stockage ou activité nécessitant un espace annexe - Disponibilité immédiate Conditions locatives : - Loyer mensuel : 570 EUR HT Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT Taxe foncière à la charge du preneur Charges : nous consulter Honoraires d'agence en sus Disponibilité : Immédiate Réf : 8432 / 8479 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

570 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



