



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21
Entreprise et Commerce



VENTE RESTAURANT VENDÉE

Référence : 8443

RESTAURANT CREPERIE LICENCE RESTAURATION en emplacement n°1 situé sur L'Ile de Noirmoutier en plein centre d'une commune dynamique. Cette crêperie compte 36 places en intérieur, 24 places en terrasse cour privative et 10 places en extérieur. Ce restaurant de charme très bien agencé et fonctionnel, est fermé de fin octobre à mi février et les lundis et mardis en hors saison et le lundi de mi juillet à fin aout. Cette affaire est idéale pour un couple qui travaille avec 4 saisonniers en renfort juillet et aout. Possibilité de logement d'environ 30 m² compris dans le loyer qui est de 768 EUR HT/mois avec un bail récent. CA HT 2025: 237 200 EUR PERF: 98 488 EUR PRIX DE VENTE: 232 680 EUR HAI
TTC REF: 8443

22 680 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

