LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX TRIGNAC 412 M²

Référence : 8451

CENTURY 21 vous propose à la LOCATION une cellule commerciale d'environ 412 m², située au sein d'un ensemble immobilier implanté sur la Zone Grand Large à Trignac. D'une surface totale de 410 m² environ, le local se compose notamment de : - D'un espace de vente – D'un bureau fermé - De locaux sociaux avec 2 sanitaire et coin cuisine – D'une réserve Le local peut convenir à différentes activités commerciales ou professionnelles, selon la destination et les besoins de l'utilisateur. Conditions locatives : • Loyer : 3 800 EUR HT/mois • Bail commercial 3/6/9 ans • Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT • Taxe foncière à la charge du locataire • Disponibilité : immédiate Situé au sein de la Zone Grand Large à Trignac, ce local constitue une opportunité pour une activité commerciale ou professionnelle recherchant une surface de plus de 400 m². Honoraires agence en sus. Ref : 8451 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix : nous consulter

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**





