

VENTE BUREAUX ST LYPHARD 56 M²

Référence : 8451

SAINT-LYPHARD - BUREAUX AMÉNAGÉS DE 58 m² À VENDRE

UN ESPACE PROFESSIONNEL FONCTIONNEL AU SEIN D'UN IMMEUBLE DE PROFESSIONS LIBÉRALES

CENTURY 21 Business Pro vous propose à la vente un plateau de bureaux aménagé d'environ 58 m², situé au 1er étage d'un ensemble immobilier en copropriété accueillant plusieurs professions libérales.

Déjà aménagé et organisé en plusieurs espaces, ce bien offre une configuration fonctionnelle pour l'installation d'une activité libérale ou tertiaire.

DESCRIPTION DES LOCAUX

Le plateau se compose de :

Un espace d'accueil d'environ 13,60 m²

Deux bureaux d'environ 9 m² et 19 m²

Un espace social avec cuisine, WC et douche

Un local archives d'environ 7 m²

LES ATOUTS

Surface aménagée d'environ 58 m²

Deux bureaux indépendants

Espace d'accueil dédié

Espace social avec cuisine et sanitaires

Accès PMR par une entrée commune

Immeuble desservi par un ascenseur

DPE : B

CONDITIONS DE VENTE

Prix de vente : 83 000 Euros net vendeur

Honoraires d'agence en sus

Référence : 8439

Une opportunité pour acquérir des bureaux déjà aménagés et installer votre activité au sein d'un immeuble accueillant des professions libérales.

REF : 8439

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur business-pro44
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

83 000 € net vendeur

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**





