

LOCATION BUREAUX ST BREVIN LES PINS 84 M²

Référence : 8421

BUREAUX DE 152 m² À LOUER

PLATEAU DE BUREAUX DIVISIBLE À PARTIR DE 84 m² - ENSEMBLE IMMOBILIER SÉCURISÉ

CENTURY 21 Business Pro vous propose à la location un plateau de bureaux d'environ 152 m², situé au 1er étage d'un ensemble immobilier récent et sécurisé.

Le site, entièrement clos et équipé d'un portail coulissant, accueille deux utilisateurs et offre un environnement de travail calme ainsi qu'un stationnement aisé.

Le plateau est actuellement aménagé en trois bureaux indépendants de 71 m², 35 m² et 36 m², complétés par un local technique équipé d'une baie de brassage.

Les espaces peuvent être recloisonnés et adaptés selon les besoins de votre activité.

Possibilité de division à partir de 84 m².

PRESTATIONS ET ÉQUIPEMENTS

Climatisation réversible

Fibre optique

Réseau informatique RJ45

Baie de brassage

Faux plafonds

Cloisons pleines et semi-vitrées

Système d'alarme

Grandes ouvertures offrant une belle luminosité

Vue dégagée sur un environnement verdoyant

Sanitaires en parties communes

Stationnement collectif sur site

CONDITIONS LOCATIVES

Loyer : à partir de 980 Euros HT / mois

Provision sur charges : 60 Euros HT / mois

Taxe foncière à la charge du preneur

Disponibilité immédiate

Honoraires d'agence en sus

Référence : 8421

Un espace de travail confortable et modulable, adapté aux entreprises recherchant des bureaux fonctionnels dans un environnement sécurisé.

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur business-pro44

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

980 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**







