

VENTE RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE 200 M²

Référence : 8476

Restaurant, Brasserie, bar avec licence 4, Capacité de 90 places assises et 24 en terrasse.
3 salles deux pour le restaurant et une pour le bar. Restaurant bar ouvert de 7H30 a 21H. Environ 200 M² de surface commercial + 1 grande cuisine, vestiaire, dépendance, toilette PMR, le tout sur environ 360 M². très beau linéaire d'environ 20 mètres de façade.
Le restaurant bar est situé sur un axe passant proximité commerces et parking a 5 Min de la plage.
Coté bar il y a un coin PMU et FDJ.
A l'arrière du restaurant il y a une habitation de type T3.

Possibilité achat des murs.

CA : 530 000 Euros HT
PERF: 60 000 Euros
PRIX: 221 600 Euros HAI TTC
PRIX : 650 400 Euros HAI TTC FDC + Murs commerciaux

221 600 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**









