

VENTE MURS COMMERCIAUX ST NAZAIRE 111 M²

Référence : 8488

À proximité du centre-ville et du parc paysager de Saint-Nazaire, CENTURY 21 vous propose à la vente un immeuble mixte en angle, situé sur un axe à fort passage.

L'immeuble comprend un local commercial en rez-de-chaussée, actuellement disponible, et quatre logements à l'étage, actuellement loués. L'activité commerciale bénéficie d'une bonne visibilité grâce à l'emplacement en angle et à la circulation sur l'axe.

La présence de logements déjà loués permet de disposer de revenus locatifs résidentiels, tandis que le local commercial peut accueillir une nouvelle activité. L'ensemble peut convenir à un investisseur ou à un professionnel souhaitant acquérir ses murs.

Prix de vente : 650 000Euros net vendeur
Frais d'agence en sus
Dossier complet sur demande.

Réf. 8488
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur Géorisques : www.georisques.gouv.fr

650 000 € net vendeur

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

CENTURY 21
Entreprise et Commerce

BUSINESS PRO
Entreprises & commerces