

VENTE LOCAUX D'ACTIVITÉS ST NAZAIRE 519 M²

Référence : 8512

À Saint-Nazaire, dans la zone de Brais, CENTURY 21 vous propose à la vente un local d'activité d'environ 520 m², implanté sur un terrain entièrement clôturé.

Le bien comprend un atelier d'environ 330 m², bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond, ainsi que des bureaux d'environ 100 m², répartis entre le rez-de-chaussée et l'étage. Soigné et aménagé avec attention, le plateau de bureaux à l'étage constitue un espace confortable pour installer votre direction et recevoir vos clients.
Une mezzanine d'environ 40 m² offre une surface de stockage complémentaire. Le local dispose également d'espaces annexes.

À l'extérieur, le terrain d'environ 1 060 m² permet d'organiser le stationnement et le stockage. Une cour d'environ 180 m² peut être fermée.

Prix de vente : 820 000 Euros net vendeur
Honoraires d'agence en sus.

Réf. 8512
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur Géorisques : www.georisques.gouv.fr

820 000 € **net vendeur**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

