

VENTE BAR MALVILLE 330 M²

Référence : 8524

RESTAURANT AVEC BAR licence IV, PATIO COUVERT, TERRASSE ET GRAND PARKING
Axe passant Saint-Nazaire/Nantes
Pas de travaux à prévoir rénovation récente.
Belle opportunité de reprise d'un établissement de restauration disposant de plusieurs espaces d'accueil et d'un fort potentiel d'exploitation.
Présentation de l'établissement
Restaurant proposant un cadre agréable et fonctionnel, composé de plusieurs espaces permettant d'accueillir une clientèle variée tout au long de l'année.

L'établissement comprend :
Une salle bar et restaurant, offrant un espace convivial pour l'accueil de la clientèle et le service.
Un patio couvert, permettant de profiter d'un espace supplémentaire dans un cadre agréable.
Une terrasse extérieure, idéale aux beaux jours pour développer la capacité d'accueil.
Un vaste parking, constituant un véritable atout pour faciliter l'accès et le stationnement de la clientèle.
Le patio couvert, la terrasse et le parking représentent des avantages appréciables pour développer la fréquentation, diversifier les occasions de consommation et envisager, selon les équipements et autorisations existants, l'accueil de groupes ou l'organisation d'événements.
Places assises 71
Places terrasse couverte 12
Place extérieur 36
Appartement T4
Ouvert du Lundi au Mercredi 11h30-15h30 Fermé le soir
Jeudi Vendredi 11h30-15h30 et de 18H à 22H30
Samedi/Dimanche Fermé
Prix de cession : 182820Euros FAI TTC
Perf : 48900Euros
Chiffre d'affaires :236800Euros HT
Réf.8254

182 820 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**


Brasserie