



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BAR - BRASSERIE PORNIC 110 M<sup>2</sup>

*Référence : 2337*

Crêperie Brasserie Glacier sur la côte de Jade, emplacement numéro 1 en centre-ville côtier, à deux pas de la mer. Cette crêperie peut recevoir 47 places assises en intérieur et 70 places en terrasse avec un patio privatif de 15 places. Cette brasserie crêperie peut aussi se réinventer en pizzeria ou restaurant traditionnel avec un menu du midi et formule pour le soir peu de concurrence au alentour. D'octobre à mars ouvert uniquement les midis en semaine et uniquement le vendredi et samedi soir. 5 semaines de fermeture. Été ouvert 7/7. Les volumes de pièces proposées peuvent permettre de réinventer totalement un espace de travail avec du matériel déjà en place. Crêperie, Brasserie, Glacier, ouvert de 10H à 14H30 et de 18H à 22H. Idéal pour couple. Perf : 138 681 EUR Prix : 210 520 EUR FAI TTC Réf. : 2337

**210 520 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



