



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION BUREAUX SAINT-NAZAIRE 58 M<sup>2</sup>

*Référence : 6287*

SAINT-NAZAIRE (44) - secteur clinique Au sein d'un immeuble de bureaux (3 locataires), un plateau de bureaux de 58 m<sup>2</sup> situé au RDC du bâtiment. Composé de 3 bureaux de 26, 21 et 11 m<sup>2</sup>. Les sanitaires sont dans les parties communes mais destinées essentiellement aux utilisateurs du plateau. Immeuble très récent (2014) de très belle qualité. 2 places de stationnement privatives complètent le bien. Loyer mensuel : 605 EUR HT Charges (provisions) : 422 EUR HT comprenant eau, électricité, fibre, entretien des espaces verts et des parties communes, nettoyage des vitres et quote part de la taxe foncière Disponible immédiatement Honoraires d'agence en sus Réf : 6287 Normes PMR stationnement privatif terrain clos sécurisé carrelage au sol peinture au mur immeuble fibré Secteur clinique

**605 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

