



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## VENTE RESTAURANT SAINT-BREVIN-LES-PINS 110 M<sup>2</sup>

*Référence : 6576*

Pizzeria moulerie située dans un centre ville très dynamique et touristique du littoral. Sis dans une rue passagère sur un port très réputé, cette pizzeria offre un bel outil de travail avec sa salle de 20 places assise et sa terrasse de 16 couverts pouvant doubler en saison. Salle de 20 couverts qui est exploitée à 60% de sa capacité, ce restaurant fait beaucoup de pizzas à emporter. Cuisine entièrement rénovée et équipée avec four à pizzas 2 portes et feux 4 gaz, friteuse, garage. La configuration de cette pizzeria peut offrir une belle opportunité pour une première acquisition soit pour une personne seule ou un couple. De plus cette pizzeria offre une belle évolution et peut aussi être envisagée pour un tout autre style de restauration (sushis, makis, burgers, kebab, buddha bowl etc...). Loyers : 800 EUR HT Prix de vente : 106 400 EUR TTC

FAI Réf : 6576

**106 400 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

