



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE BAR - BRASSERIE SAINT-NAZAIRE 140 M<sup>2</sup>**

*Référence : 7053*

BAR Brasserie du midi sur Saint-Nazaire fermé samedi et dimanche. Bar Brasserie en emplacement N°1 avec 40 places assises en salles, 20 places en terrasse couverte et 40 places en terrasse extérieur. Pas de contrat brasseur. Parking à proximité. Accessibilité PMR, caisse enregistreuse aux normes, Rideaux de fer... Cuisine équipée avec extraction neuve, piano 5 feux, friteuse, tour réfrigéré... Bar Brasserie sous vidéo-surveillance. Compteur électrique neuf, store banne neuf. Gérant en cuisine avec un barman et une personne en salle. Gros potentiel de développement au vu de son emplacement et de ses jours de fermetures. Perf : 78 500 EUR Prix : 173 600 EUR FAI TTC Réf : 7053

**173 600 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

