



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX SAINT-NAZAIRE

*Référence : 7175*

Saint-Nazaire (44) secteur Immaculée Au cœur de la zone commerciale, cellule commerciale livrée brute de béton, fluides en attente de 130 m<sup>2</sup> environ en pied d'immeuble. Belle luminosité grâce à un linéaire vitrine sur toute la façade de la cellule. Loyer mensuel: 1 408 EUR HT/HC (payable trimestriellement d'avance) Provision pour charges mensuelles : 163 EUR Honoraires d'agence en sus Disponible : 1er trimestre 2023 Réf : 7175 Possibilité que les aménagements soient réalisés par le bailleur Normes PMR

**1 408 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

