



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BAR - BRASSERIE SAINT-NAZAIRE 400 M<sup>2</sup>

*Référence : 3778*

Bar Restaurant Ouvrier sur le bassin Nazairien. Bar restaurant ouvert du lundi au vendredi midi de 5H30 à 23H. Capacité d'accueil de 130 places assises en salle + une trentaine au bar et une belle terrasse de 50 places. Etablissement tenu par un couple avec une équipe en place. Pas de contrat brasseur. Service au buffet avec plats du jour. Cuisine équipée avec piano 4 feux, grillade, double friteuse, four Rational, hotte ... Surface du bâtiment d'environ 400 m<sup>2</sup> avec grand parking privatif. Pas de logement sur place. Loyer : 40 500 EUR HT Annuel C.A : 860 000 EUR HT PERF : 250 000 EUR Prix : 846 880 EUR TTC FAI Réf : 3778

**846 880 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

