



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE BAR - BRASSERIE LA BAULE-ESCOUBLAC 700 M<sup>2</sup>**

*Référence : 7231*

Restaurant Brasserie avec licence 4 et terrasse sur la baule emplacement n°1. Proximité commerces et parking, lieu mythique, une vraie institution. Restaurant Brasserie d'une capacité de 106 places assises et 82 places en terrasse. Environ 650 m<sup>2</sup> de bâti composé de salles de restaurant, bar, cuisine, cave, vestiaire etc. Horaire d'ouverture de 12h00 à 15H et de 18h00 à 23h00. Équipe en place, déco très soignée, agencement récent, cuisine & électricité refait en 2021. Cause de la vente retraite. Restaurant Brasserie à voir absolument produit rare a la vente. CA : 825 440 EUR HT annuel ( 3 mois de fermeture ) Prix : 954 080 EUR FAI TTC Réf. : 7231

**825 440 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

