



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21
Entreprise et Commerce



LOCATION BUREAUX SAINT-BREVIN-LES-PINS 152 M²

Référence : 7246

SAINT BREVIN LES PINS (44) Zone de la Guerche CENTURY 21 Business Pro vous propose à la LOCATION, au sein d'un ensemble immobilier récent de 2 utilisateurs entièrement clos avec portail coulissant, un plateau de 152 m² environ utiles (car sanitaires sur les communs) situé au 1er étage composé de 3 bureaux pouvant être recloisonnés (71, 35, 36 m²) et d'un local technique équipé d'une baie de brassage. Plateau climatisé (réversible) Très belle vue sur la verdure, grandes ouvertures donc locaux très lumineux Le stationnement est commun avec l'autre utilisateur mais très aisé. Disponible de suite Loyer : 1 750 EUR HT/mois Provisions pour charges : 108 EUR HT/mois Taxe foncière charge preneur Honoraires d'agences en sus Réf : 7246 1er étage sans ascenseur Sol moquette Dalles de faux plafonds RJ45 - baie de brassage Alarme Cloisons pleines et semi vitrées Sanitaires sur les communs Stationnement collectif Belle vue dégagée Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 750 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



