



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BAR - BRASSERIE LE CROISIC 135 M<sup>2</sup>

*Référence : 7322*

Restaurant Brasserie face au port, emplacement n° 1 avec licence 4 non exploitée, sur la presqu'île Guérandaise. Restaurant Brasserie d'une capacité 48 places assise en salle et environ 46 places assises en terrasse. Loyer 20 300 EUR HT annuel. Fermeture hebdomadaire l'hiver le mardi soir, mercredi toute la journée & dimanche soir. L'été 1 jour de fermeture. Ouvert de 12h à 14h et de 19h à 21h30. Congé annuel 12 semaines dont 1 mois et demi consécutif en début d'année. Pas de contrat Brasseur. C.A. : 446 000 EUR HT Annuel. PERF : 109 000 EUR Prix : 449 360 EUR FAI TTC .  
Réf. : 7980

**449 360 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



